

Legnicka Development S.A.

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydz. Gosp. KRS, KRS 0000033159
Wysokość Kapitału Zakładowego i Kapitału Wpłaconego 91.379.030,75 zł.

ul. Królewska 27
00-060 Warszawa
tel: 022/828-34-74
fax:022/828/34/71
NIP 896-00-00-173
Regon 930840504

Warszawa, dnia 04 listopada 2008 roku

LIST REFERENCYJNY

Reprezentując spółkę **Legnicka Development S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Królewskiej 27, z prawdziwą przyjemnością rekomendujemy firmę **AKME Zdzisław Wiśniewski**.

Współpracę z firmą **AKME Zdzisław Wiśniewski** rozpoczęliśmy jeszcze w roku 1999, na terenie planowanej przez nas inwestycji Centrum Handlowe „Magnolia Park” przy ul. Legnickiej 58 we Wrocławiu.

Zakres zrealizowanych przez **AKME Zdzisław Wiśniewski** prac obejmował:

- roboty rozbiórkowe budynków i budowli byłych Zakładów Mięśnych „POLMIĘS”,
- roboty ziemne oraz badania archeologiczne pod planowaną inwestycję C.H. „Magnolia Park”,
- wykonanie inwentaryzacji zieleni wraz z wycinką i przesadzeniami zieleni,
- koordynację wszelkich prac projektowych C.H. „Magnolia Park”,
- koordynację prac projektowych dotyczących budowy i przebudowy otaczających ulic, koniecznych dla prawidłowego funkcjonowania komunikacyjnego C.H. „Magnolia Park”,
- uzyskanie dla C.H. „Magnolia Park” wszelkich wymaganych decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji wraz z raportem o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji zatwierdzających projekty budowlane zamienne, decyzji o pozwoleniu na budowę i przebudowę układu komunikacyjnego wokół C.H. „Magnolia Park”,
- koordynacja robót budowlanych podczas realizacji Centrum Handlowego „Magnolia Park” oraz związanej z nim przebudowy układu komunikacyjnego,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla Centrum Handlowego „Magnolia Park” wraz z infrastrukturą drogową.

Należy tutaj nadmienić, że wykonane przez specjalistów **AKME Zdzisław Wiśniewski** Studium historyczno - architektoniczne byłych Zakładów Mięśnych „POLMIĘS” umożliwiło dokonanie oceny historycznej, co w konsekwencji umożliwiło uzyskanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę i przystąpienie do wyburzeń.

Legnicka Development S.A.

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydz. Gosp. KRS, KRS 0000033159
Wysokość Kapitału Zakładowego i Kapitału Wpłaconego 91.379.030,75 zł.

ul. Królewska 27
00-060 Warszawa
tel: 022/828-34-74
fax:022/828/34/71
NIP 896-00-00-173
Regon 930840504

Wszelkie w/w prace zrealizowane zostały z pełnym zaangażowaniem, w sposób profesjonalny, sumienny i terminowy. Firma **AKME Zdzisław Wiśniewski** w swoim działaniu, wykazała się wysoką jakością oraz niezwykle sprawną organizacją wykonywanych robót, pozwalającą na szybkie i terminowe przeprowadzenie procesu projektowego i budowlanego.

Jako wykonawca robót rozbiórkowych i budowlanych - Firma dowiodła, że jest należycie przygotowana do realizacji tego typu zadań inwestycyjnych. Kadre kierowniczą, załogę firmy, charakteryzuje doskonała umiejętność koordynacji działań na budowie.

Uczestnicząc i koordynując cały proces projektowy, uzyskania wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji, Firma wykazała się doskonałą znajomością obowiązujących przepisów prawa, norm i procedur, co w znacznym stopniu usprawniło realizację inwestycji oraz pozwoliło na terminowe uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla Centrum Handlowego „Magnolia Park” wraz z infrastrukturą drogową.

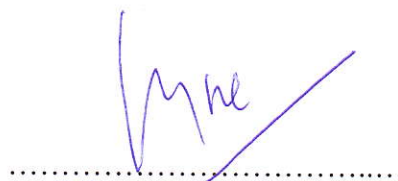
W sytuacjach trudnych, gdzie niejednokrotnie koniecznym było pogodzenie interesów wielu stron, poznaliśmy wyjątkową sprawność kierownictwa i zespołu firmy w działaniu na rzecz Inwestora. Wszelkie prace prowadzone były bezkonfliktowo oraz w koordynacji z innymi uczestnikami procesu inwestycyjnego.

Podczas realizacji Centrum Handlowego „Magnolia Park”, przekonaliśmy się, że **AKME Zdzisław Wiśniewski** jest firmą profesjonalną, odpowiedzialną i kompetentną,

Jesteśmy w pełni usatysfakcjonowani ze współpracy z firmą **AKME Zdzisław Wiśniewski**, co pozwala nam z pełnym przekonaniem i dużą satysfakcją udzielić rekomendacji tej firmie, jako wiarygodnej, zaufanej, solidnej, fachowej i godnej polecenia innym Inwestorom.



Arkadiusz Tekiel – Prezes Zarządu



Michel Vigne – Wiceprezes Zarządu